

TRIBUNALE DI BRESCIA

Sezione procedure concorsuali

Liquidazione Giudiziale: n°91/2026 Al.Fa Laminati Srl

Giudice Delegato : Dott. Alessandro Pernigotto

Curatore : Dott. Aldo Galeri

BANDO DI VENDITA DI BENI MOBILI IN TERZO ESPERIMENTO

VENDITA IN BUSTA CHIUSA

Il sottoscritto Dott. Galeri Aldo, curatore del fallimento in epigrafe,

vista

l'autorizzazione del Giudice Delegato in data 2/10/2026 con cui si dispone la vendita dei seguenti beni in terzo esperimento:

Lotto unico, base asta € 198.000,00 – Beni presso il magazzino della società depositaria Gualdi Alessio in Pozzolo Formigaro (AL), via Del Bissone n. 10.

Codice Prodotto	Descrizione	TON.
FESI	Ferro Silicio	1.954,57
FEMN	Ferro Manganese	843,515
Microsilica	Microsilica	2,00
SIMN	Silico Manganese	991.50
	Totale Ton.	3.791,585

1) Condizioni della vendita

a) La procedura competitiva avverrà presso lo studio del curatore il giorno **27 novembre 2026** alle **ore 10.30** mediante la presentazione di offerte irrevocabili in busta chiusa da presentarsi da parte degli interessati, presso lo studio del curatore in Brescia - Via Pusterla n. 5, entro le **ore 12.00 del 26 novembre 2026** (giorno precedente la procedura competitiva), a pena di inammissibilità.

b) Chi risulterà aggiudicatario definitivo dovrà versare il saldo del prezzo, al netto della cauzione, oltre iva sul totale del corrispettivo di vendita, mediante bonifico bancario sul conto della liquidazione giudiziale, comprensivo delle imposte di legge (se dovute) sul totale del prezzo, ed ogni altro eventuale onere inerente, **entro quarantacinque** giorni dal giorno della procedura competitiva.

c) vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della

cosa venduta, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

3) Offerte irrevocabili di acquisto

Le offerte di acquisto, una per ogni lotto, dovranno essere presentate in busta chiusa, **entro ore 12.00 del 26 novembre 2026**. Sulla busta sarà indicato da parte del curatore l'orario di deposito dell'offerta, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della procedura competitiva. Nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta.

L'offerta per l'acquisto dovrà contenere:

- generalità dell'offerente, corredate da visura camerale e dai poteri di rappresentanza;
- eventuale delega a terzo soggetto con tutti i poteri per partecipare all'asta;
- indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di efficacia, ad **€ 198.000,00 per il lotto unico**, oltre imposte di legge dovute, **con cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto**;

La busta contenente l'offerta dovrà essere corredata dall'originale della contabile bancaria relativa alla cauzione da versarsi sul conto corrente della procedura (IBAN IT27J 08692 11204 025000255492 L.G. 91/2026 Al.fa Laminati Srl) con valuta fissa anteriore di un giorno rispetto alla data della procedura competitiva.

4) Modalità della vendita

a) In caso di unica offerta si procederà alla aggiudicazione. In presenza di più offerte si procederà immediatamente alla gara tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta con **rilancio minimo obbligatorio di € 5.000,00**. Tempo massimo tra due rilanci 60 secondi. Nell'ipotesi in cui vengano presentate più offerte uguali e valide, ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, il bene sarà aggiudicato all'offerta depositata per prima; in caso di mancata presenza all'asta dell'unico offerente il lotto potrà essere aggiudicato ugualmente al medesimo anche se assente; in caso di mancata presenza all'asta dell'offerente la somma maggiore per il lotto, l'asta sarà indetta al valore da lui offerto cui gli altri offerenti possono adeguarsi come valore di partenza; in caso nessuno dei presenti si adegui a tale valore, il lotto sarà aggiudicato all'offerente assente; nel caso in cui vengano presentate più offerte valide e non ci siano stati rilanci, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito indicati, in ordine di priorità: 1) maggior importo del prezzo offerto; 2) a parità di prezzo offerto, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

c) Il saldo prezzo dell'aggiudicazione, detratta la cauzione, dovrà essere versato sul conto corrente della Procedura (IBAN IT27J 08692 11204 025000255492 L.G. 91/2026

Alfa Laminati Srl) mediante bonifico bancario, entro il termine di **giorni 45 (quarantacinque giorni)** dall'aggiudicazione stessa, a cui farà seguito il perfezionamento della vendita previa autorizzazione del Giudice Delegato.

Se l'aggiudicatario non provvederà al pagamento del saldo prezzo nel termine indicato perderà la cauzione versata e ove la vendita successiva avvenga a prezzo inferiore si applicherà l'art.587 c.p.c. .

d) qualora l'esperimento di vendita andasse deserto, si renderà necessario provvedere ad ulteriori esperimenti, ad un prezzo ribassato nella misura massima del 20% per esperimento.

e) Il curatore può sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa, successivamente all'aggiudicazione e prima dell'autorizzazione alla vendita, per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto.

f) Le spese relative all'asporto dei beni in vendita dal luogo in cui sono depositati è a carico dell'acquirente.

Tutte le spese relative al deposito della merce presso i depositari saranno a carico dell'aggiudicatario della procedura competitiva a far data dal giorno del provvedimento del Giudice Delegato di autorizzazione della vendita.

4) Pubblicità

Il curatore provvederà a rendere pubblica la vendita e a garantire la massima partecipazione come segue:

- pubblicazione su Portale delle Vendite Pubbliche;
- pubblicità telematica sul sito www.fallcoaste.it ove verranno evidenziate le condizioni di gara e sarà messa a disposizione la perizia di stima.

Il tutto come meglio indicato e precisato nella perizia agli atti redatta dal Dott. Tomaso Munari, da intendersi qui integralmente richiamata.

Con osservanza.

Brescia, 7/10/2026

Il Curatore

Dott. Aldo Galeri